

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 22 ЮНИ 2023 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 6/

---

**ТОЧКА ПЪРВА**

- 1.6.** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Даване на съгласие за продажба на поземлени имоти в село Боазът, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имотите

Докладва: д-р Иван Иванов

**РЕШЕНИЕ № 140**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи:

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.117 с площ 753 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7703/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Боазът, община Севлиево.

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.118 с площ 715 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7704/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Боазът, община Севлиево.

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.166 с площ 665 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7705/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Боазът, община Севлиево.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите, описани в т. 1, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.117 с площ 753 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7703/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 3 400 лв. /три хиляди и четиристотин лева/ без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.118 с площ 715 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7704/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 3 220 лв. /три хиляди двеста и двадесет/ без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.166 с площ 665 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7705/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 3 000 лв. /три хиляди лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.117 с площ 753 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7703/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 3 400 лв. /три хиляди и четиристотин лева/ без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.118 с площ 715 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7704/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 3 220 лв. /три хиляди двеста и двадесет/ без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 04474.549.166 с площ 665 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди актуван с АЧОС № 7705/06.06.2023 г. по КККР на с. Боазът, община Севлиево, одобрен със Заповед № РД-18-138/20.12.2021 г. на изпълнителен директор на АГКК, в размер на 3 000 лв. /три хиляди лева/ без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописаните недвижими имоти да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Боазът, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите, с начални тръжни цени – определените в т. 3 пазарни цени.

брой на общинските съветници	Присъствали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	26	26	няма	няма

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
Мл.експерт „ОбС :

/Р.Димова/



/Здравка Лалева/



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-533862-18.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **04474.549.117**

С. Боазът, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-138/20.12.2021 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **02.02.2022 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Боазът**

Площ: **753 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-533862-18.05.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-282502-18.05.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД на Република България





Съседни: 69451.168.70, 04474.549.198, 04474.549.118, 69451.168.69

Собственици по данни от КРНИ:  
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



Скица № 15-533862-18.05.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-282502-18.05.2023 г.



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-533864-18.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 04474.549.118

С. Боазът, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-138/20.12.2021 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**02.02.2022 г.**

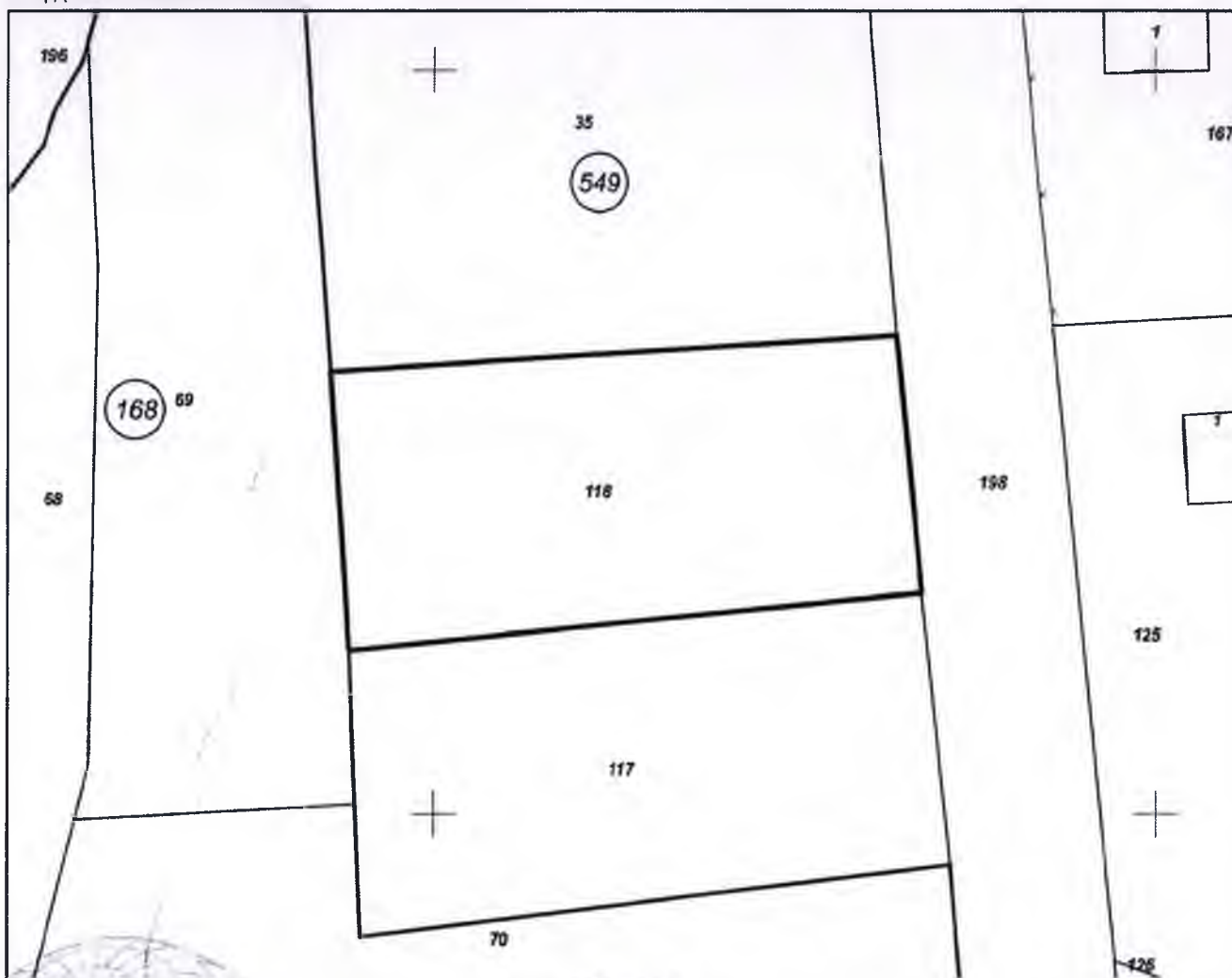
Адрес на поземления имот: **с. Боазът**

Площ: **715 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



M 1:500

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Скица № 15-533864-18.05.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх.оп.л. № 04-282502-18.05.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД ОБА Севлиево



Съседни: 04474.549.117, 04474.549.198, 04474.549.35, 69451.168.69

Собственици по данни от КРНИ:  
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



Скица № 15-533864-18.05.2023 г. издадена въз основа на  
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

елев ОБА Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-533866-18.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 04474.549.166

С. Боазът, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-138/20.12.2021 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **02.02.2022 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Боазът**

Площ: **665 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Скица № 15-533866-18.05.2023 г. издадена въз основа на  
заявл. № 15-533866-18.05.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБА СЕВЛИЕВО





Съседни: 04474.549.196, 69451.168.69, 04474.549.36, 04474.549.198

Собственици по данни от КРНИ:  
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



Скица № 15-533866-18.05.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-282502-18.05.2023 г.

..... Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД ОБА Севлиево